

天津市滨海新区建筑业协会 工作简报

第 4 期

滨海新区建筑业协会秘书处

2026 年 5 月 29 日

※4 月 1 日，我会受区人民法院高新区中心法庭邀请，参加华北陶瓷市场相关问题调解对接会。协会副会长薛娜、高新区中心法庭副庭长韩俊森、新河街及华北陶瓷市场负责人出席。



俊森副庭长对华北陶瓷市场涉及的案件类型进行介绍，指出该市场当前高发案件以买卖合同纠纷为主，多源于陶瓷建材批发零售环节的货款拖欠及产品质量争议。其中，产品质量争

议问题涉及施工工艺与建材质量的责任认定，需行业协会提供专业力量支持。



薛娜副会长首先就协会职能及调解工作开展情况作了详细说明，指出协会的服务对象为会员企业，并诚挚邀请华北陶瓷及相关建材企业加入协会。同时，他介绍了协会专家库的建设情况，并表示协会将与法庭保持常态化对接机制，系统梳理行业内的常见风险点，从源头上减少此类纠纷的发生。

※4月10日，为加强对会员企业服务力度，我会派出行业专家至中冶天工汉沽中医医院门急诊楼改扩建工程项目开展现场临电专题培训。

本次培训围绕施工现场临时用电的安全规范、隐患排查要点、违规操作风险以及应急处置措施展开讲解，专家结合该项目现场临电布置的实际情况进行针对性分析，解答了项目施工管理人员、现场电工提出的实操问题，帮助项目相关人员进一步明确临电管理要求。



参训人员认真聆听、积极交流，纷纷表示此次培训针对性强、实用性高，有效弥补了临时用电安全管理知识短板，提升现场临电安全管理水平，有效防范施工现场用电安全事故发生。

※4月10日，区建协党支部召开支部委员会会议，书记杨世泰及支委会成员出席。



世泰书记强调党支部要进一步强化政治引领，组织党员深入学习贯彻党的最新理论成果，充分发挥党支部在参与重大事项决策中的作用，让党支部真正成为协会重大决策的“把关者”和“领航员”，确保协会各项工作始终沿着正确方向前进，切实把党建工作成效转化为推动行业高质量发展的强大动力。

会上，支委会成员重温入党誓词，同时针对树立和践行正确政绩观进行学习，并对协会近期重点工作进行研讨。

※4月16日，区住建委、区民政局派员至区建协按照区委社工部《行业协会商会自查情况表》要求进行走访调研，协会领导及党支部负责人接待。

党支部负责人就目前协会自身建设情况、党组织建设情况作了详细汇报。调研小组要求协会始终压实主体责任，持续规范内部管理，强化党组织建设，保障协会健康有序发展。

※4月，根据与区建设工程安全质量站联动工作机制，我会派出中建八局华北公司、南通五建、天津港航、天津瑞晟科技公司等4名安全、质量专家至汉沽中医医院门急诊楼改扩建工程、新建天津滨海职业学院工程一教、训生活区项目等项目参加“双随机 一公开”检查活动。切实履行行业自律职责，强化会员企业项目安全质量管理力度，确保我区建设工程安全生产形势稳定向好。

※4月30日，由区建协主办、区建协法律专委会承办、上海海华永泰（天津）律师事务所、天津敬东律师事务所协办的

滨海新区工程领域劳动用工法律实务讲座成功召开。区建协会长杨士泰、副会长胡有斌出席。



本次讲座以建筑工程领域劳动用工最新法律实务分析为主题，聚焦当前工程行业劳动用工领域普遍面临的合规痛点，围绕劳动用工相关法律法规、劳务派遣与外包用工的区别及风险防控、农民工工资支付监管要求、工伤责任认定与处理等实务重点问题展开讲解，结合近年建筑行业发生的典型劳动争议案例，拆解了不同用工场景下的法律风险点，明晰了合规管理的操作要点。

作为三届协会法律专委会的首次活动，既为滨海新区工程领域企业搭建了专业法律知识的学习交流平台，也为专委会后续开展行业赋能服务打下了良好基础。下一步，区建协法律专委会还将持续聚焦工程行业发展中的各类法律需求，推出更多贴合行业实际痛点的主题研讨、专项培训、公益咨询等服务，

帮助会员企业不断提升劳动用工合规管理水平，有效防范化解各类法律风险，助力滨海新区建筑行业平稳健康发展。

※4 月，我会持续向会员企业转发由天津建设工程信息网发布的涉及我区的建设工程招标信息，覆盖房屋建筑、市政基础设施等多个工程类别，有效拓宽了我区建设工程招标信息的传播渠道，方便符合条件的会员企业及时获取招标资讯。本月公众号招标信息浏览量达到 2919 人次，得到会员企业认可。

报：滨海新区区政府党组成员、副区长刘墨林

新区住房和建设委员会党委书记张春雷

新区住房和建设委员会主任马骁、党委委员张德天

新区民政局潘久生局长、社会组织管理和行政区划室易兵主任

送：新区住房和建设委员会建筑管理室、新区建设工程安全质量监督站

发：各会员企业
